



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

Relații Publice

P-ța Muzeului nr.7, Sighișoara cod. 545400 județul Mureș România
Tel. 0040-0265-771280 Fax: 0040-0265-771278 Cod fiscal 5669309
E-mail: primaria@sighisoara.org.ro Web: www.sighisoara.org.ro

Nr. 33.108 /III/2/26.11.2019

MINUTA DEZBATERII PUBLICE

Încheiată azi, 19.11.2019, referitoare la dezbaterile publice organizată în condițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, a **Informării și consultării publicului cu privire la propunerea de "Actualizare a planului urbanistic general al municipiului Sighișoara"**, ce s-a desfășurat în Sala Festivă a Municipiului Sighișoara, în data de 19.11.2019, începând cu ora 10:00.

Procedura de dezbatere publică a fost inițiată prin anunțul public nr. 31.099/IX/07.11.2019, pentru ora 10.00 cu instituții și factorii interesați, în data de 19.11.2019, la sediul municipiului Sighișoara, Piața Muzeului nr. 7, în Sala Festivă, în scopul dezbaterii publice a Informării sus-menționate.

Informarea și consultarea publicului cu privire la propunerea de "Actualizare a planului urbanistic general al municipiului Sighișoara", a fost afișată la Avizierul instituției din Piața Muzeului nr. 7, pe portalul instituției www.sighisoara.org.ro la secțiunea Anunțuri, la data de 08.11.2019, cât și prin difuzarea anunțului în mass-media locală.

La ora începerii dezbaterii publice în sală sunt prezente persoanele din tabelul de prezență atașat, din partea Municipiului Sighișoara, primarul municipiului Sighișoara Ovidiu-Dumitru Mălăncrăvean, viceprimarul, Toth Tivadar și arhitectul șef al municipiului, Popescu Adina.

Dezbaterile publice a fost organizată în conformitate cu art. 37 din Ordinul nr. 2.70/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, a Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 79/29.05.2013 privind Regulamentul Local pentru informarea și consultarea publicului la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism a municipiului Sighișoara și conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public.



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

Relații Publice

P-ța Muzeului nr.7, Sighișoara cod. 545400 județul Mureș România
Tel. 0040-0265-771280 Fax: 0040-0265-771278 Cod fiscal 5669309
E-mail: primaria@sighisoara.org.ro Web: www.sighisoara.org.ro

După deschiderea ședinței de dezbatere publică și cuvântul de început al domnului primar, Ovidiu-Dumitru Mălăncrăvean, a luat cuvântul domnul Bogdan Sudițu, reprezentant al firmei Quatro Design, acesta fiind și moderatorul dezbaterii publice care prezintă care sunt etapele pentru conceperea Planului Urbanistic General al municipiului Sighișoara, ce reprezintă Planul Urbanistic General și care este rolul lui pentru municipiu și agenții economice.

Domnul Bogdan Sudițu propune prezentarea fiecărui agent economic prezent în sală, conform tabelului de prezență atașat și totodată ca discuțiile pe marginea Planului Urbanistic General al municipiului Sighișoara să fie împărțită în 2 părți, respectiv, în prima parte discuții despre PUG-ul actual și ce fel de probleme au întâmpinat cu autoritatea când au inițiat sectorul de activitate, iar în a doua parte să fie expuse propuneri pentru viitorul PUG.

După prezentare, agenții economici sunt întrebați ce fel de probleme au întâmpinat legat de rețelele de utilități, când au vrut să se extindă și ce fel de relație au cu Primăria Sighișoara.

A luat cuvântul doamna Ardelean Vasilica, reprezentantă a firmei S.C. Delgaz Grid S.A. care prezintă că, în proporție de 80% conductele de distribuție au fost înlocuite, schimbate traseele și rețeaua de distribuție s-a extins.

Se discută care ar fi zonele în care s-ar putea extinde rețeaua. Se exemplifică zone ca: Miron Neagu, Cartierul Rora, Cartierul venchi, Aurel Vlaicu.

De asemenea, se aduce în discuție și despre extinderea rețelei de apă și canalizare. Se evidențiază faptul că, pentru extinderea rețelei de apă și canal în municipiu, trebuie făcut proiect și prezentat autorității locale, nu se mai poate lega la ceas direct. Se specifică faptul că, pentru extinderea rețelei este partea autorității locale, iar pentru reparații și schimbare conducte este partea operatorului local care are în administrare rețelele deja existente. Domnul primar Ovidiu Dumitru Mălăncrăvean intervine și menționează faptul că, operatorul local are și el programe de dezvoltare pentru extinderea rețelei și poate accesa fonduri europene în acest sens.

În continuare se poartă discuții legate de problema Cartierului Rora, care nu are rețea nici de apă și canalizare, nici de current.

Se aduce în discuție problema accesibilității operatorilor economici din zona cartierului Târnava II datorită căii ferate. Domnul Andrei Jelescu, arhitectul firmei Quatro Design menționează faptul că, soluțiile legate de accesibilitatea zonei Cartierului Târnava II sunt construirea a două poduri (spre strada Viilor) care vor face legătura și cu șoseaua ocolitoare a



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

Relații Publice

P-ța Muzeului nr.7, Sighișoara cod. 545400 județul Mureș România
Tel. 0040-0265-771280 Fax: 0040-0265-771278 Cod fiscal 5669309
E-mail: primaria@sighisoara.org.ro Web: www.sighisoara.org.ro

municipiului și o trecere supratrană peste calea ferată în zona Kaufland, fiind singura zona unde spațiul permite.

Se discută despre delimitarea zonelor industriale de cele rezidențiale a viitoarelor investiții pentru a nu crea conflicte între operatorii economici și rezidenți.

Sunt discuții legate de perspectiva de dezvoltare a zonelor Venchi și Rora, fiind zone sărace, cu un nivel social scăzut. De asemenea, se aduc în discuție și alte zone pentru dezvoltare cum sunt Viilor, Angofa, Șercheș, Hetiur.

În continuare se discută despre revitalizarea municipiului și repunerea în funcțiune a clădirilor monument istoric și de identificare a unor zone de interes turistic, astfel putându-se realiza mai ușor dezvoltarea municipiului. Se pune problema stopării de transformare a caselor din orașul vechi, respectiv din cetate, în pensiuni turistice pentru a nu se pierde specificul cetății, stimulând investitorii să investescă și în alte zone decât în cetate.

În continuare se poartă discuții legate de faptul că, nu există altă alternativă sau altă zonă de interes pentru turist în afară de cetate pentru a-l ține mai multe zile în Sighișoara, în prezent în mare parte fiind turiști de tranzit. Se amintește despre proiectul "Dracula Park", ca o propunere de creare a unei alternative pentru reținerea turiștilor.

Nefiind alte discuții pe marginea Informării și consultării publicului cu privire la propunerea de actualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Sighișoara, procedura de dezbatere publică se încheie.

Lucrările ședinței se declară închise la ora 12.00 iar Minuta și Informarea și consultarea publicului cu privire la propunerea de actualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Sighișoara vor putea fi accesate pe portalul instituției:

<http://sighisoara.org.ro/portal/mures/sighisoara/portal.nsf/AllByUNID/ANUNTPrivind-informarea-si-consultarea-publicului-cu-privire-la-propunerea-de%E2%80%9CACTUALIZAREA-PLANULUI-URBANISTIG-GENERAL-AL-MUNICIPIULUI-SIGHISOARA%E2%80%9D-0001A4EE?OpenDocument>

Responsabil pentru relația cu societatea civilă,

Nichifor Raluca

Data publicării pe site: 26.11.2019

TABEL DE PREZENTĂ CU PERSOANELE PARTICIPANTE LA DEZBATEREA PUBLICĂ
PENTRU

- Informarea și consultarea publicului cu privire la propunerea de

“ACTUALIZAREA PLANULUI URBANISTIG GENERAL AL MUNICIPIULUI SIGHISOARA”

Data 19.11.2019 ora: 10.00

Nr. crt	Nume și Prenume	Instituția reprezentată
1.	ARDELEAN VĂRILICA ADRIANA	S.C. DELGAR GRID SA
2.	Povel Hermann	Sefer SRL
3.	Bogdan SUBȘITU	Orchestra Sinfonică
4.	ANABEL IIEȘIU	QUARTO DEBEN
5.	Monica PĂTRĂSCOIU	QUARTO DEBEN
5.	MONICA FRÄSCH	Abc. JLIT Sighișoa
7.	SERACU NICOLAE	AKRONER COM
8.	TILCSONY DAMIEN	CO.R Sighișoara

Înscriere la cuvânt	Semnătura
ro	
ro	

